



AUTOPISTA SILVIO PETTIROSSI 2273
(595) 21 645366 LUQUE - PARAGUAY
contacto@olivarice.com.py



**VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADOS CONTABLES**

Por el ejercicio anual N° 18, iniciado el 01/01/2019 al 30/06/2019 presentado en forma comparativa con el ejercicio anterior.

Denominación:
VILLA OLIVA RICE S.A.

Domicilio legal:
Autopista Silvio Pettirossi N° 2273 c/ Torakay

Actividad principal:
Cultivo y procesamiento de arroz. Cria de ganado vacuno.

Inscripción en el Registro Público de Comercio:
Del estatuto o contrato social:

Constituida originalmente por Escritura Pública N° 3 de fecha 2 de enero de 2001, pasada ante la Escribana Pública Alma Maria Ayala Arguello, e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos; Registro Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 249, folio 1976 y siguientes, Serie "A" en fecha 09 de mayo de 2001; Registro Público de Comercio, bajo el N° 122, Serie "F", folio 1139, Sección Contratos en fecha 09 de mayo de 2001.

De las modificaciones:

La Sociedad ha realizado modificaciones posteriores de los Estatutos Sociales a) Por Escritura Publica N° 87 de fecha 15 de Octubre de 2011, pasada ante la Escribana Alma Maria Ayala de Benitez, e inscrita en la Direccion General de los Registros Publicos Registro de Personas Juridicas y Asociaciones bajo el N° 531, Serie "G", Folio 5.604 en el año 2011; Registro Publico de Comercio, bajo el N° 1.134, Serie "F", Folio 1.879 en el año 2011. **b)** Por Escritura Publica N° 96 de fecha 24 de noviembre de 2011, pasada ante la Escribana Alma Maria Ayala Arguello, e inscrita en la Direccion General de los Registros Publicos Registro de Personas Juridicas y Asociaciones bajo el N° 140, Serie "B", Folio 1.624 en el año 2012; Registro Publico de Comercio, bajo el N° 191, Serie "F", Folio 1.754 en el año 2012. **c)** Por Escritura Publica N° 156 de fecha 22 de octubre de 2014, pasada ante el Escribano Jose Maria Livieres Guggiari, e inscrita en la Direccion General de los Registros Publicos Registro de Personas Juridicas y Asociaciones bajo el N° 1.190, Serie "E", Folio 8.460 en el año 2014; Registro Publico de Comercio, bajo el N° 641, Serie "E", Folio 6.977 en el año 2014. **d)** Por Escritura Publica N° 270 de fecha 30 de diciembre de 2014, pasada ante el Escribano Jose Maria Livieres Guggiari, e inscrita en la Direccion General de los Registros Publicos Registro de Personas Juridicas y Asociaciones bajo el N° 16, Serie "B", Folio 180 en el año 2015; Registro Publico de Comercio, bajo el N° 01, Serie "E", Folio 01 en el año 2015. **e)** Finalmente por Escritura Publica N° 42 de fecha 14 de octubre de 2015, pasada ante la Escribana Cristina Valenzuela de Velazquez, e inscrita en la Direccion General de los Registros Publicos Registro de Personas Juridicas y Asociaciones bajo el N° 1, Serie "Comercial", Folio 1 y siguientes en el año 2015; Registro Publico de Comercio, bajo el N° 01, Serie "Comercial", Folio 01 en el año 2015. **f)** Por último modificado por Escritura Pública N° 60 de fecha 08 de Febrero de 2019, pasado ante el Escribano Público José María Livieres Guggiari, e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos; Registro Personas Jurídicas y Asociaciones bajo el N° 2, folio 13 y siguientes, Serie Comercial el 15 de Febrero del 2019; Registro Público de Comercio, bajo el N° 2, Serie Comercial, folio 11-28, Sección Contratos el 15 de febrero del 2019.

La Escritura Publica N° 60 de fecha 08 de Febrero de 2019 que modifica parcialmente los estatutos sociales, se realizó los siguientes cambios:

- Modificación de la actividad principal de la Sociedad para incluir la de emisión de Títulos Valores, los cuales podrán ser negociados a través de la Bolsa de Valores, previa autorización de la Comisión Nacional de Valores y de conformidad a las leyes que regulan la materia.
- Aumento el Capital Social de G. 224.900.000.000 (Guaraníes Doscientos veinticuatro mil, novecientos millones) a G. 237.200.000.000. (Guaraníes Doscientos treitan y siete mil, doscientos millones).

Inscripción en la Comisión Nacional de Valores:

Fecha de vencimiento del Estatuto o Contrato Social:
2 de enero de 2100

Composición de capital

N°	Nómina de Accionistas	N° de Acciones	Series	Cantidad de Acciones	Clase	Nro de votos que c/u otorga	Monto G
1	Eladia S.A.	1 al 375	A	375	Nominativas No endosables	375	71.160.000.000
2	Admirable S.A.	376 al 625	A	250	Nominativas No endosables	250	47.440.000.000
3	Rice Paraguay S.A.	1 al 375	B	375	Nominativas No endosables	375	71.160.000.000
4	Capital Inversiones S.A.	376 al 625	B	250	Nominativas No endosables	250	47.440.000.000
	Total			1.250		1.250	237.200.000.000

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (Expresado en guaraníes)

	30/06/2019 (*)	31/12/2018 (**)		30/06/2019 (*)	31/12/2018 (**)
ACTIVO			PASIVO		
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE		
Disponibilidades	1.678.245.664	1.781.876.821	Acreedores comerciales (Nota 12)	39.111.100.330	56.803.261.368
Créditos (Nota 4)	63.657.893.167	71.022.231.505	Otras cuentas por pagar (Nota 14)	1.242.601.925	318.955.708
Inventarios (Nota 6)	80.471.731.381	71.926.180.400	Deudas Financieras (Nota 15)	133.143.548.037	107.627.505.992
Gastos pagados por adelantado (Nota 7)	469.092.090	237.848.700	Ingresos diferidos (Nota 17)	15.255.938.084	237.145.110
Otros Activos (Nota 8)	164.475.591	176.903.274			
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	146.441.437.893	145.145.040.700	TOTAL PASIVO CORRIENTE	188.753.188.376	164.986.868.178
ACTIVO NO CORRIENTE			PASIVO NO CORRIENTE		
Créditos (Nota 5)	87.690.155.337	84.992.359.668	Acreedores comerciales (Nota 13)	27.649.256.431	30.020.173.442
Inventarios (Nota 6)	303.587.277	673.184.442	Deudas Financieras (Nota 16)	138.414.143.271	133.121.443.729
Inversiones en otras empresas (Anexo C)	2.776.131.124	2.776.131.124			
Propiedad Planta y Equipo (Nota 10) - (Anexo A)	418.092.828.193	407.623.723.403			
Bienes Intangibles (Nota 11) - (Anexo B)	131.330.948	160.157.740			
Otros Activos (Nota 9)	320.304.704	320.304.742			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	509.314.337.583	496.545.861.119	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	166.063.399.702	163.141.617.171
			TOTAL PASIVO	354.816.588.078	328.128.485.349
			PATRIMONIO NETO (Según estado respectivo)	300.939.187.398	313.562.416.470
TOTAL ACTIVO	655.755.775.476	641.690.901.819	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	655.755.775.476	641.690.901.819

Las 24 notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables

(*) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2019

(**) Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2018

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Síndico

Paola Masulli
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
POR EL PERIODO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
 (Expresado en guaraníes)

	30/06/2019 (*)	30/06/2018 (**)
Ingresos por ventas de arroz y derivados (Nota 18)	24.157.037.193	35.668.514.006
Costo por ventas de arroz y derivados (Nota 18) (Anexo F)	(16.448.872.974)	(21.270.371.113)
Margen Bruto en ventas de arroz y derivados	7.708.164.219	14.398.142.893
Ingresos por venta, producción y tenencia de activos biológicos (Nota 18)	247.425.757	2.762.897.680
Costos por venta, producción y tenencia de activos biológicos (Nota 18) (Anexo F)	(1.047.145.084)	(3.218.302.273)
Margen Bruto en producción y tenencia de activos biológicos	(799.719.327)	(455.404.593)
Otros ingresos (Nota 19)	6.388.381.864	5.525.805.829
Gastos de comercialización (Anexo H)	(7.889.495.109)	(9.500.040.843)
Gastos de administración (Anexo H)	(2.019.346.972)	(2.343.684.559)
Depreciaciones y amortizaciones de activos (Anexo H)	(1.139.001.411)	(1.096.276.852)
Ajuste de Depreciaciones (Nota 2 f)	0	11.408.808.605
Resultados operativos	2.248.983.264	17.937.350.480
Gastos bancarios y financieros (Nota 20) (Anexo H)	(20.545.607.974)	(13.852.091.953)
Resultados no operativos	(646.402.570)	(601.426.503)
Resultado antes del impuesto a la renta	(18.943.027.280)	3.483.832.024
Impuesto a la Renta	0	0
Pérdida del periodo	(18.943.027.280)	3.483.832.024

Las 24 notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables

(*) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2019

(**) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2018

Mario Milano Bergallo
 Presidente

Carlos Amaral
 Síndico

Paola Masulli
 Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL PERIODO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
 (Expresado en Guaraníes)

	30/06/2019 (*)	30/06/2018 (**)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Cobranzas netas de clientes	33.798.767.773	31.236.751.581
Anticipo de clientes	3.360.820.328	8.986.286.710
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(29.029.262.845)	(38.153.340.984)
Efectivo generado (usado) por otras actividades	819.220.352	745.516.953
Efectivo neto de actividades de operación antes de Impuesto a la Renta	8.949.545.608	2.815.214.260
Impuesto a la Renta	0	0
Efectivo neto de actividades operativas	8.949.545.608	2.815.214.260
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
(Aumento)/Disminucion de inversiones largo plazo - neto	0	(33.492.000)
Venta /(Compra) de propiedad, planta y equipos - neto	(12.640.058.144)	(9.023.135.426)
Efectivo neto de actividades de inversión	(12.640.058.144)	(9.056.627.426)
FLUJO DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aumento/(Disminución) de préstamos - Neto	2.664.647.597	14.411.393.979
Aumento/(Disminución) de intereses - Neto	172.954.673	(5.098.205.728)
Aportes de capital	370.748.477	0
Efectivo neto de actividades de financiamiento	3.208.350.747	9.313.188.251
Efectos de las ganancias (pérdidas) de cambio en el efectivo y sus equivalentes	(869.654.059)	(119.695.324)
Aumento/(Disminución) neta de efectivos y sus equivalentes	(1.351.815.848)	2.952.079.761
Efectivo y su equivalente al comienzo del ejercicio	3.030.061.512	77.981.751
Efectivo y su equivalente al cierre del periodo	1.678.245.664	3.030.061.512

Las 24 notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables

(*) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2019

(**) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2018

Mario Milano Bergallo
 Presidente

Carlos Amaral
 Síndico

Paola Masulli
 Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO NETO
POR EL PERIODO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
 (Expresado en Guaraníes)

RUBROS	APORTE DE LOS SOCIOS		RESERVAS			RESULTADOS NO ASIGNADOS		30/06/2019 (*)	30/06/2018 (**)
	Capital Social (Nota 21)	Aporte para Futura Capitalización	Revalúos	Reserva legal	Otras reservas	Acumulados	Del Periodo	Total de Patrimonio Neto	Total de Patrimonio Neto
Saldo al 31 de diciembre de 2018	224.900.000.000	13.024.167.726	43.183.275.172	312.496.204	50.259.643.761	(9.722.471.905)	(8.394.694.488)	313.562.416.470	258.012.912.942
Transferencia a Resultados Acumulados	0	0	0		0	(8.394.694.488)	8.394.694.488	0	0
Integración de capital	12.300.000.000	(12.300.000.000)	0	0	0	0	0	0	0
Aporte para futuras capitalizaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	2.343.289.867
Reserva Legal	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Revalúo (Anexo A)	0	0	6.319.798.208	0	0	0	0	6.319.798.208	50.169.935.044
Ganancia (Pérdida) del período	0	0	0	0	0	0	(18.943.027.280)	(18.943.027.280)	3.483.832.024
Saldos al cierre del periodo	237.200.000.000	724.167.726	49.503.073.380	312.496.204	50.259.643.761	(18.117.166.393)	(18.943.027.280)	300.939.187.397	314.009.969.877

Las 24 notas y los anexos que se acompañan son parte integrante de los estados contables

(*) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2019

(**) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2018

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Síndico

Paola Masulli
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
POR EL EJERCICIO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 1: EL ENTE

La Sociedad Villa Oliva Rice Sociedad Anónima, fue constituida originalmente como Ganadera Marca Plancha Sociedad Anónima, por Escritura Pública Nro. 3 de fecha 2 de enero de 2001, pasada ante Escribana Pública Alma María Ayala Arguello, e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 249, folio 1976, Serie "A", el 9 de mayo de 2001, y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 122, Serie "F", folio 1139, Sección Contratos, el 9 de mayo de 2001. Por Escritura Pública Nro. 87 de fecha 15 de octubre del 2011, autorizada por la Escribana Alma María Ayala, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 531, folio 5604, Serie "G", en el año 2011, y en Registro Público de Comercio bajo el Nro. 1134, Serie "F", folio 8879, Sección Contratos, en el año 2011. Posteriormente, por Escritura Pública Nro. 96 de fecha 24 de noviembre del 2011, pasada ante la Escribana Pública Alma María Ayala Arguello, se procedió a la modificación de los Estatutos Sociales, e inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 140, folio 51, Serie "B", el 2 de enero de 2012, y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 191, Serie "F", folio 1754, Sección Contratos, el 7 de febrero de 2012. Por Escritura Pública Nro. 156 de fecha 22 de Octubre de 2014, autorizada por el Escribano José María Livieres Guggiari, inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 1190, folio 8460, Serie "A", en el año 2014, y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 641, Serie "E", folio 6977, Sección Contratos, en el años 2014. En el mes de octubre del año 2014, la Sociedad fue vendida a un nuevo grupo de accionistas situación que derivó en una nueva modificación estatutaria por Escritura Pública Nro. 270 de fecha 30 de diciembre de 2014, pasada ante el Escribano Público José María Livieres Guggiari, en la cual se procedió al cambio de denominación por Villa Oliva Rice Sociedad Anónima, inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos, Registros de Personas Jurídicas y Asociaciones, bajo el Nro. 16, folio 180, Serie "B", el 6 de enero de 2015, y en el Registro Público de Comercio bajo el Nro. 01, Serie "E", folio 01, Sección Contratos, el 6 de enero de 2015. Posteriormente, por Escritura Publica N° 42 de fecha 14 de octubre de 2015, pasada ante la Escriba Publica Cristina Valenzuela de Velazquez, se procedio al aumento del capital la que fuera inscrita en la Direccion General de los Registros, Registro de Personal Juridicas y Asociaciones, bajo el Nro. 1. folio 01 y siguientes, serie comercial en fecha 20 de noviembre de 2015. Por ultimo, por Escritura Publica N° 60 de fecha 12 de febrero del 2019, pasada ante el escribano Jose Maria Livieres Guggiari, se procedio a la modificación de Estatutos Sociales, la que fuera inscrita en el Registro de Personas Jurídicas y Asociaciones N° 2, folio 13, en fecha 15/02/2019 y Registro Público de Comercio N° 2, folio 11-28 y siguientes, Serie "F" en fecha 15/02/2019. La sociedad tiene actualmente por objeto principal la explotación agrícola mediante el cultivo de arroz y la explotación ganadera.

Domicilio: Autopista Silvio Pettrossi N° 2273 c/ Torokay

Conformacion del Directorio: El Directorio de la empresa conforme a lo resuelto en Asamblea Ordinaria N° 27 realizada en fecha 22 de abril del 2019 esta conformado por:

Presidente:	Mario Milano Bergallo
Vicepresidente:	Marlon Figueiredo Marques
Director Titular:	Ignacio Heisecke

NOTA 2: RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

A continuación se resumen las políticas de contabilidad más significativas aplicadas por la Sociedad:

a. Bases de contabilización

Los estados financieros se han preparado sobre la base de costos históricos, excepto por los activos y pasivos en moneda extranjera e inventarios, según se explica en los puntos b y e siguientes, y no reconocen en forma integral los efectos de la inflación en la situación patrimonial y financiera de la Sociedad, en los resultados de sus operaciones y en los flujos de efectivo, en atención a que la corrección monetaria no constituye una práctica contable generalmente aceptada en Paraguay.

En caso de haberse aplicado una corrección monetaria integral de los estados financieros, la cual no es obligatoria según las prácticas contables y tributarias vigentes en Paraguay, podrían haber surgido diferencias en la representación de la situación patrimonial y financiera, en los resultados de las operaciones y en los flujos de efectivo de la Sociedad al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre 2018. Según el Índice de Precios de Consumo (IPC) publicado por el Banco Central del Paraguay, la inflación interanual al 30 de junio de 2019 fue de 5,504% y la del 31 de Diciembre 2018 fue de 3,2%. La Sociedad procedió además a registrar el revalúo de propiedad, planta y equipo sobre la base de la variación en el Índice de Precios al Consumo publicado por el Banco Central del Paraguay.

Por otra parte, en Paraguay la Norma Internacional de Contabilidad (NIC) N° 21- Efectos de las Variaciones en las Tasas de Cambio de la Moneda Extranjera tampoco constituye una norma contable profesional de aplicación generalizada. Esta Norma Internacional de Contabilidad establece el modelo de registración contable en base a la utilización de la moneda funcional de la Entidad. La moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera la entidad y no necesariamente debe coincidir con la moneda de curso legal en el país en la cual se mantienen los registros contables de la Entidad. Si la Sociedad hubiera aplicado la mencionada Norma, es muy probable que hubieran existido diferencias en la medición y en la exposición de su situación patrimonial y financiera, en los resultados de las operaciones y en los flujos de efectivo de la Sociedad al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre de 2018, considerando que el dólar estadounidense es la moneda del entorno económico principal en el que opera la Sociedad. Ver nota 3.

b. Moneda extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera se valúan a los tipos de cambio comprador y vendedor vigentes a la fecha de cierre del Ejercicio. Ver nota 3.

c. Efectivo y equivalentes de efectivo

Para la preparación del estado de flujos de efectivo se consideraron dentro del concepto de efectivo los saldos en efectivo en caja y bancos.

d. Reconocimiento de ingresos y egresos

La Sociedad aplica el principio de lo devengado para el reconocimiento de ingresos e imputación de egresos o costos incurridos.

e. Inventarios

Los inventarios se valúan de acuerdo a los criterios que se detallan a continuación:

- Las materias primas, materiales, insumos, productos en proceso y productos terminados son incorporados al inventario al valor de compra y/o de fabricación históricos y son valuados de acuerdo con el método "promedio ponderado mensual".

- Los productos agrícolas en proceso o sementeras se valúan a su costo, incorporando todos los costos en concepto de materiales, insumos y suministros utilizados para la transformación de las sementeras hasta su condición de cosecha. A través del método del costo no se reflejan los efectos de la transformación biológica a lo largo del período, por lo tanto el ingreso no será reconocido sino hasta después de la cosecha.

- Los productos terminados (arroz) incorporan los costos incurridos en concepto de consumo de materia prima, ponderados en relación con el grado de avance de la producción, los costos de mano de obra directa e indirecta y los gastos directos de fábrica y las depreciaciones por el desgaste de maquinarias a su valor historico. Posteriormente son medidos a valor de mercado que será el valor razonable menos los gastos de comercialización.

- Los activos biológicos (hacienda vacuna) se valúan en cada fecha sobre la que se informa, a su valor razonable menos los gastos de comercialización. Los cambios en el valor razonable menos los gastos de comercialización se reconocen en resultados.

- Las ventas de la hacienda son reconocidas en base a los valores actualizados de cada categoría de ganado.

- Los gastos operativos incurridos en concepto de consumo de materiales, insumos, suministros y costos de mano de obra directa e indirecta asociados a los activos biológicos son registrados como gastos de explotación y reconocidos como costo de venta de hacienda vacuna al cierre del ejercicio.

- Los productos agrícolas en proceso o sementeras se valúan a su costo, incorporando todos los costos en concepto de materiales, insumos y suministros utilizados para la transformación de las sementeras hasta su condición de cosecha. A través del método del costo no se reflejan los efectos de la transformación biológica a lo largo del período, por lo tanto el ingreso no será reconocido sino hasta después de la cosecha.

f. Propiedad, planta y equipo

Los bienes de propiedad, planta y equipo se exponen a su costo reexpresado por el IPC publicado por el Banco Central del Paraguay, conforme a las disposiciones tributarias, menos la correspondiente depreciación acumulada. El incremento neto por revaluación se acredita a la respectiva reserva patrimonial.

El costo de las mejoras que extienden la vida útil de los bienes o aumentan su capacidad productiva es capitalizado en cuentas de este capítulo. Los gastos de mantenimiento son cargados a resultados.

La depreciación es calculada por el método de línea recta, a partir del año siguiente de la incorporación de los bienes al activo de la Sociedad, aplicando tasas mensuales suficientes para extinguir los valores de los mismos al final de su vida útil estimada.

Teniendo en cuenta que la Sociedad realiza casi exclusivamente actividades sujetas al Impuesto a la Renta de Actividades Comerciales y de Servicios (IRACIS) y en una medida menor, actividades sujetas al Impuesto a la Renta de Actividades Agropecuarias (IRAGRO), la misma ha resuelto desde el Ejercicio 2018, ajustar el criterio de años de vida útil de los bienes de Propiedad, Planta y Equipo que hasta el 2017 se basaba en lo establecido por el IRAGRO, a los años de vida útil establecidos por el IRACIS. Dicho cambio ha originado ajustes que fueron cargados íntegramente al ejercicio 2018 según se detalla en Nota Nro. 7 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

A continuación se expone un comparativo de los años de vida útil utilizados hasta el 2017 conforme a la reglamentación del IRAGRO y las adoptadas desde el ejercicio 2018 conforme a la reglamentación del IRACIS.



VILLA OLIVA RICE S.A.
POR EL EJERCICIO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

Tipo de Bienes	IRACIS desde el 2018	IRAGRO hasta el 2017
	Años de Vida Útil	Años de Vida Útil
Muebles y equipos	10	4
Inmuebles Rurales	25	15
Construcciones Rurales	25	15
Maquinarias e Implementos	10	5
Instalaciones	10	10
Equipos de Comunicación	5	5
Rodados	5	5
Equipos de informatica	4	2
Herramientas y otros equipos	5	5
Mejoras en predio propio	25	15
Transporte fluvial	5	5
Silos y galpones	25	15
Útiles y enseres	4	4
Canales de regadio	25	15
Inmuebles	0	0

g. Inversiones en asociadas

La Sociedad registra la participación en empresas asociadas por el método de la participación (valor patrimonial proporcional), de acuerdo con lo establecido en la Norma Nro 8 del Consejo de Contadores del Paraguay (norma basada en la NIC 28).

Una asociada es una entidad sobre la cual la Sociedad ejerce una influencia significativa sin ejercer control, generalmente acompañada de una tenencia accionaria de entre el 20% o más de los derechos de voto.

Los resultados y los activos y pasivos de las empresas asociadas son incorporados a los estados financieros utilizando el método del valor patrimonial proporcional al cierre de cada ejercicio, excepto si la inversión es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso se contabiliza conforme a la NIIF 5 "Activos No Corrientes Mantenedos para la venta y Operaciones Discontinuas". Conforme al método del valor patrimonial proporcional.

Según el método de la participación, la inversión se registra inicialmente al costo y el valor en libros se aumenta o disminuye para reconocer la participación del inversionista en las ganancias o pérdidas de la Sociedad en la que se invierte, después de la fecha de adquisición. Los ajustes son realizados anualmente con los estados financieros cerrados en cada ejercicio.

La participación del inversionista en las ganancias o pérdidas de la asociada debe presentarse como partida por separado en el estado de resultados.

La Sociedad posee el 33,33% de las acciones de la Sociedad AEROLINK S.A.

h. Impuesto a la Renta

El impuesto a la renta que se carga a los resultados del año se basa en la utilidad contable antes de este concepto, ajustada por las partidas que la ley incluye o excluye para la determinación de la utilidad gravable a la que se aplica la tasa del impuesto. La tasa legal es del 10% para los ejercicios presentados.

i. Instrumentos financieros básicos

Los activos y pasivos financieros básicos de la Sociedad son reconocidos inicialmente al precio de la transacción y al final de cada ejercicio sobre el que se informa al costo amortizado. Los préstamos bancarios y financieros se miden al costo amortizado utilizando el método del interés efectivo.

j. Uso de estimaciones

La preparación de estos estados financieros requiere que la Gerencia de la Sociedad realice ciertas estimaciones y supuestos que afectan los saldos de los activos y pasivos, la exposición de contingencias y el reconocimiento de ingresos y gastos. Los activos y pasivos son reconocidos en los estados financieros cuando es probable que futuros beneficios económicos fluyan hacia o desde la entidad y que las diferentes partidas tengan un costo o valor que pueda ser confiablemente medido. Si en el futuro estas estimaciones y supuestos, que se basan en el mejor criterio de la Gerencia a la fecha de estos estados financieros, se modificaran con respecto a las actuales circunstancias, los estimados y supuestos originales serán adecuadamente modificados en la fecha en que se produzcan tales cambios.

k. Empresa en marcha

Los Directores tienen una razonable expectativa de que la Sociedad contará con suficientes recursos para continuar operando en el futuro. Por esta razón, se ha adoptado el principio contable de empresa en marcha para la preparación de los estados contables.

NOTA 3: MONEDA EXTRANJERA

El tipo de cambio del dólar estadounidense vigente, utilizado en la cotización de los activos y pasivos es de 6.183 y 6.198 Gs/US\$ al 30 de junio de 2019; y 5.960 y 5.961 Gs/US\$ al 31 de diciembre de 2018 respectivamente.

	30/06/2019		31/12/2018	
	US\$	Gs.	US\$	Gs.
Activos	20.677.265	127.748.912.151	22.557.583	83.039.851.527
Pasivos	-51.663.131	-320.327.396.954	-52.749.316	-314.435.506.830
Posición neta Activa / (- Pasiva)	-30.985.866	-192.578.484.803	-30.191.733	-231.395.655.303

Resulta relevante indicar que en octubre de 2016 la Sociedad contrajo un préstamo con el Banco Regional a 7 años de plazo por US\$ 3.000.000 y en noviembre de 2017 con el Banco ITAU a 8 años de plazo por US\$ 8.000.000, destinándose ambos fondos recibidos a la adquisición de activos fijos, principalmente relacionados con la instalación y ampliación posterior de una industria de acopio, secado y procesamiento de arroz. Si la Sociedad hubiera aplicado la NIC 21 a la que se hace referencia en la Nota 2.a anterior, considerando que el dólar estadounidense es su moneda funcional en los términos establecidos por la mencionada Norma Internacional, a nivel de los resultados de la Sociedad, no se hubieran generado las diferencias de cambio acumuladas específicamente relacionadas con esa deuda financiera a largo plazo en dólares desde la fecha en que se contrajo el pasivo hasta la fecha de presentación de estos estados financieros. En efecto, siguiendo los lineamientos de la NIC 21 tanto el pasivo contraído como la correspondiente inversión en activo fijo realizada con esos fondos en dólares, se hubieran mantenidos contabilizados por los mismos valores en dólares históricos, y ambas partidas hubieran sido traducidas a Guaraníes a efectos de presentación utilizando el tipo de cambio de cierre de cada ejercicio de reporte. A modo informativo, las diferencias de cambio netas acumuladas por este concepto desde octubre de 2016 hasta el 31 de diciembre de 2017 fueron de Gs 525.700.000 (Ganancia neta), las generadas por el Ejercicio de doce meses comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2018 fueron de Gs. -2.014.839.284 (Pérdida neta), y las generadas por el periodo de enero a junio 2019 asciende a Gs. -4.291.552.065 (Pérdida neta).

NOTA 4: CRÉDITOS CORTO PLAZO

	30/06/2019	31/12/2018
	Gs.	Gs.
Deudores por Ventas	8.187.128.179	19.458.123.453
Clientes del Exterior	2.085.043.131	13.397.669.918
Clientes Locales	6.102.085.048	6.060.453.535
Deudores por prestamo	60.124.104	-
Préstamos Otorgados Gs	60.124.104	-
Cuentas a Cobrar de Directores y Funcionarios	25.236.160	8.548.000
Préstamo a Cobrar al Personal	25.236.160	8.548.000
Cuentas a cobrar a socios o entidades vinculadas	32.464.915.195	30.511.091.354
Préstamos Otorgados	25.787.658.889	26.466.339.332
Eladia S.A.	5.152.499.974	4.966.666.647
Rice Paraguay S.A.	5.152.499.979	4.966.666.647
Capital Inversiones S.A.	3.434.996.565	3.311.107.800
Admirable S.A.	10.922.356.371	10.815.846.238
Aerolink S.A.	-	2.406.052.000
Agroalianza S.A.	1.125.306.000	-
Intereses a Cobrar	6.677.256.306	4.044.752.022
Creditos Fiscales	22.373.446.399	19.915.783.617
Anticipos Proveedores	751.620.422	1.128.685.081



VILLA OLIVA RICE S.A.
POR EL EJERCICIO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 4: CRÉDITOS CORTO PLAZO (CONTINUACION)		
(-) Previsión Para Créditos de Dudoso Cobro	-204.577.292	
Total Creditos Corto Plazo	63.657.893.167	71.022.231.505
NOTA 5: CRÉDITOS LARGO PLAZO		
	<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	Gs.	Gs.
Deudores por Ventas	1.556.101.146	1.760.074.361
Cientes Locales	-	260.096.546
Aerolink S.A.	-	260.096.546
Cientes del Exterior	1.556.101.146	1.499.977.816
Guacira Alimentos LTDA	1.146.946.500	1.105.580.000
Admirante General Trading	409.154.646	394.397.816
Cuentas a cobrar a socios o entidades vinculadas	85.875.027.641	82.981.699.307
Eladia S.A.	25.762.500.079	24.833.333.413
Rice Paraguay S.A.	25.762.500.082	24.833.333.413
Capital Inversiones S.A.	17.175.013.740	16.555.568.800
Admirable S.A.	17.175.013.740	16.555.568.800
Aerolink S.A.	-	203.894.881
Anticipos Proveedores LP	259.026.550	250.586.000
Jacinto Espinola	234.026.550	225.586.000
Maria Ester Esmilse	25.000.000	25.000.000
Total Creditos Largo Plazo	87.690.155.337	84.992.359.668
NOTA 6: INVENTARIOS		
	<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	Gs.	Gs.
Productos Terminados	67.609.207.372	47.866.471.331
Arroz con Cascara - Terceros	1.154.321.974	3.620.634.481
Arroz sin Cascara - Terceros	18.519.214.961	18.519.214.961
Arroz con Cascara - Cultivo Cosechado	41.820.458.062	17.980.128.793
Arroz Blanco Tipo 1	1.787.371.510	1.233.297.167
Arroz Blanco Tipo 2	71.490.762	1.096.526
Arroz Blanco Tipo 3	2.392	-
Cascarilla de Arroz	576.110.022	768.876.620
Afrecho de Arroz	213.460	405.450
Quirera o Arrocin	15.035	4.422
Arroz Quebrado o Cortado	2.236.911.789	1.828.083.714
Arroz Yesado	343.720	159.949
Punta Negra	517	-
Perfil	232.759	221.330
Arroz sin Cascara - Producción Propia	1.346.256.687	3.914.347.918
Granos Verdes	820.667	-
Fardos De Henos De Arroz	84.750.000	-
Impurezas De Cosecha	10.693.055	-
Productos en Proceso	9.787.342.168	22.061.037.100
Semillas e Insumos	3.669.937.269	15.751.802.785
Abonos y Fertilizantes	2.438.033.747	9.895.542.779
Agroquimicos	1.231.903.522	5.053.239.192
Semillas	-	803.020.814
Mano de Obra	578.198.816	2.056.299.525
Salarios	403.762.892	1.130.772.328
Cargas Sociales	48.497.501	191.629.730
Aguinaldos	19.098.081	134.078.958
Indemnizaciones	-	8.950.469
Preaviso	3.594.568	13.145.672
Vacaciones	-	5.786.666
Salarios - Autofacturas	53.760.868	332.808.251
Otros Beneficios	49.484.906	239.127.451
Costos de Operación	5.539.206.083	4.252.934.790
Intereses Comerciales Pagados	1.132.456.282	-
Otros Gastos de Operación en Proceso	4.406.749.801	4.252.934.790
Materiales, Suministros y Repuestos	2.856.289.497	1.804.265.364
Materiales y Repuestos	1.772.224.462	1.539.960.990
Bolsa Silo y Rodillos	523.375.227	264.304.374
Rodillos Descascaradores	560.689.808	-
Activo Biológico en Producción	150.421.802	194.406.605
Vacas y Vaquillas	126.526.223	134.281.527
Toretos	-	60.125.078
Novillos	23.895.579	-
Importaciones en Curso	68.470.542	-
Total Inventarios Corto Plazo	80.471.731.381	71.926.180.400
Inventario a Largo Plazo		
Activos Biológicos en Producción	32.370.650	391.217.813
Hacienda Vacuna Vacas	-	179.158.912
Hacienda Vacuna Vaquillas	-	181.036.093
Hacienda Vacuna Toros Y Bueyes	70.223.348	47.095.214
Hacienda Vacuna Desmamante Macho	-	15.349.091
Hacienda Vacuna Desmamante Hembra	-	15.328.180
Hacienda Vacuna Terneros	4.290.798	-
(-) Depreciación Acumulada Hacienda	-42.143.496	-46.749.677
Activos Biológicos Animales de Trabajo	271.216.627	281.966.629
Animales De Trabajo	636.745.204	636.745.204
(-) Depreciación Animales De Trabajo	-365.528.577	-354.778.575
Total Inventarios Largo Plazo	303.587.277	673.184.442
NOTA 7: GASTOS PAGADOS POR ADELANTADO		
	<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	Gs.	Gs.
Seguros a Vencer	95.886.310	220.582.401
Patria S.A. de Seguros	26.442.877	85.405.274
Mapfre Paraguay Compañía S.A.	69.443.433	135.177.127
Intereses a Devengar	373.205.780	17.266.299
Total Gastos Pagados por Adelantado	469.092.090	237.848.700



VILLA OLIVA RICE S.A.
POR EL EJERCICIO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 8: OTROS ACTIVOS CORRIENTE

	30/06/2019	31/12/2018
	Gs.	Gs.
Anticipos A Rendir Gs	7.455.468	21.219.043
Mapfre Seguros	-	1.140.471
Credicentro saeca	7.455.468	20.078.572
Geraldino Acuña	-	-
Anticipos A Rendir USD	4.253.286	11.860.281
Mapfre PY S.A.	4.253.286	2.276.005
Agrotec S.A.	-	1.126.440
La Patria Seguros S.A.	-	8.457.836
Descuento Por Emision Usd (*)	132.052.941	120.804.758
Descuento De Emision Gs (*)	20.713.896	23.019.192
Total Otros Activos	164.475.591	176.903.274

(*) Los descuentos de emisiones corresponden a gastos bancarios a devengar, los mismos son descontados de los préstamos recibidos.

NOTA 9: OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE

DESCUENTO DE EMISION	320.304.704	320.304.742
Descuento De Emision No Corriente (*)	320.304.704	320.304.742
Total Otros Activos No Corrientes	320.304.704	320.304.742

(*) Los descuentos de emisiones corresponden a gastos bancarios a devengar, los mismos son descontados de préstamos adquiridos.

NOTA 10: PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

	Valor de origen al 31/12/2018	Incorporaciones	Bajas de Activo Fijo	Revaluo Técnico por Tasacion y Disposiciones	Revalúo 2019	Valor de origen revaluado al 30/06/2019
	Gs.	Gs.	Gs.	Gs.	Gs.	Gs.
Campo	264.822.488.617	-	-	-	4.105.807.864	268.928.296.480
Inmuebles Rurales	23.611.483.401	3.454.307.227	-	-	366.072.439	27.431.863.067
Construcciones Rurales	14.788.626.489	-	-	-	229.282.865	15.017.909.355
Maquinarias Agricolas	53.743.251.548	5.799.269.501	-	-	833.235.372	60.375.756.421
Instalaciones	24.787.104.713	734.293.817	-	-	384.299.271	25.905.697.801
Muebles y Equipos	712.703.034	46.274.057	-	-	11.049.748	770.026.839
Equipos de Comunicación	124.799.143	14.090.000	-	-	1.934.886	140.824.029
Rodados	3.276.569.296	217.210.000	-	-	50.799.930	3.544.579.227
Equipos de Informatica	200.349.670	17.268.181	-	-	3.106.221	220.724.072
Herramientas y Otros Equipos	2.136.418.111	81.756.557	-	-	33.123.026	2.251.297.695
Mejoras en Predio Propio	7.021.690.983	49.622.381	-	-	108.864.297	7.180.177.661
Transporte Fluvial	363.018.254	-	-	-	5.628.235	368.646.489
Silos Y Galpones	42.201.150.393	16.312.727	-	-	654.286.636	42.871.749.756
Útiles y Enceres	11.806.761	-	-	-	183.052	11.989.813
Canales de Regadío	5.695.154.477	35.509.091	-	-	88.297.675	5.818.961.243
Total	443.496.614.892	10.465.913.539	-	-	6.875.971.517	460.838.499.948
	Depreciación acumulada al 31/12/2018	Ajuste por cambio de años de Vida Util (*)	Bajas de Activo Fijo Bajas	Depreciación del ejercicio Bajas	Revalúo DA	Depreciación acumulada al 30/06/2019
	Gs.	Gs.	Gs.	Gs.	Gs.	Gs.
Inmuebles Rurales	-3.339.108.250	-	-	-409.651.428	-51.769.534	-3.800.529.213
Construcciones Rurales	-3.931.509.475	-	-	-290.680.554	-60.954.123	-4.283.144.152
Maquinarias Agricolas	-14.208.147.366	-	-	-2.654.343.558	-220.283.117	-17.082.774.041
Instalaciones	-5.852.959.922	-	-	-1.232.540.124	-90.744.291	-7.176.244.337
Muebles y Equipos	-219.318.256	-	-	-35.129.784	-3.400.310	-257.848.351
Equipos de Comunicación	-57.133.195	-	-	-10.208.262	-885.793	-68.227.250
Herramientas Agricolas	-	-	-	-	-	-
Rodados	-1.716.682.292	-	-	-321.645.222	-26.615.442	-2.064.942.956
Equipos de Informatica	-112.421.876	-	-	-19.126.248	-1.742.989	-133.291.112
Herramientas y Otros Equipos	-795.399.269	-	-	-212.358.126	-12.331.870	-1.020.089.265
Mejoras en Predio Propio	-612.577.157	-	-	-139.991.430	-9.497.396	-762.065.983
Transporte Fluvial	-217.810.953	-	-	-35.547.666	-3.376.941	-256.735.560
Silos Y Galpones	-4.150.244.655	-	-	-840.703.896	-64.345.393	-5.055.293.944
Útiles y Enceres	-6.511.358	-	-	-1.456.752	-100.952	-8.069.063
Canales de Regadío	-653.067.466	-	-	-113.223.906	-10.125.158	-776.416.530
Total	-35.872.891.490	-	-	-6.316.606.956	-556.173.310	-42.745.671.756
Valor neto contable Propiedades, Plantas y Equipos	407.623.723.402	-	-	-	-	418.092.828.193

(*) Ver Nota 2 inciso f).

NOTA 10: PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO - (continuación)

A continuación se expone la conciliación entre los valores netos en libros de propiedad, planta y equipo al principio y al final del Ejercicio 30.06.19.:

	Gs.
Valores netos al 01 de enero 2019	407.623.723.402
Incorporaciones del Ejercicio - Neto de reclasificaciones	10.465.913.539
Revalúo Ley 125/91	6.319.798.208
Revalúo Técnico	-
(+) Incorporaciones de construcciones en curso	-
(+) Ajuste de Depreciaciones	-
(-) Depreciación del Ejercicio	-6.316.606.956
Valores netos al 30 de junio de 2019	418.092.828.193



VILLA OLIVA RICE S.A.
POR EL EJERCICIO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 11: ACTIVOS INTANGIBLES

	Valor de origen al 31/12/2018	Incorporaciones	Valor de origen al 30/06/2019
	Gs.	Gs.	Gs.
Licencia y Software	353.709.925	2.600.000	356.309.925
Total	353.709.925	2.600.000	356.309.925
	Amortización acumulada al 31/12/2018	Amortización del Ejercicio	Amortización acumulada al 30/06/2019
	Gs.	Gs.	Gs.
Depreciación Licencias y Software	-193.552.185	-31.426.792	-224.978.977
Total	-193.552.185	-31.426.792	-224.978.977
Valor neto Activos Intangibles	160.157.740		131.330.948

A continuación se expone la conciliación entre los valores netos en libros de Activos Intangible al principio y al final del Ejercicio 30.06.19.:

	Gs.
Valores netos al 01 de enero 2019	353.709.925
Incorporaciones del Ejercicio - Neto de reclasificaciones	2.600.000
(+) Ajuste de Amortizaciones	-193.552.185
(-) Amortización del Ejercicio	-31.426.792
Valores netos al 30 de junio de 2019	131.330.948

NOTA 12: ACREEDORES COMERCIALES

	30/06/2019	31/12/2018
	Gs.	Gs.
Proveedores Locales	36.594.309.846	51.045.283.490
Proveedores Locales - Guaraníes	3.708.832.267	3.491.555.919
Armando Andres Delvalle Sosa	-	25.500.000
Administración Nacional de Energía Eléctrica	1.443.375.920	1.671.281.921
Tranuelada S.A.	16.215.030	283.903.561
Carlos Cristiano Soares de Melo	188.198.563	24.326.013
Datapar S.A.	3.327.560	20.302.344
Mella S.A.	59.490.000	82.454.500
Instrumaq S.A.	13.579.693	75.504.259
Vicente Mazacotte	450.002.213	61.042.050
Izalnir Tasca	31.426.000	24.537.000
Mapfre Paraguay Compañía S.A.	16.357.273	29.148.288
Metal RAB Industrial Import Export S.A.	-	20.500.000
Puerto Seguro Fluvial S.A.	84.153.447	43.353.384
Rieder y CIA	43.179.039	21.862.258
Rodar SRL	28.758.155	-
Agroalianza S.A.	4.209.504	-
Sirlei Fernandes de Medina	12.987.000	-
Cesar David Bogado	67.399.424	67.399.424
Municipalidad de Villa Oliva	135.666.174	135.666.174
Vane S.A.	381.005.263	540.357.126
Agrolife S.R.L.	108.812.550	-
Otros proveedores Locales Guaraníes	620.689.459	364.417.617
Proveedores Locales - Dólares	28.480.932.457	23.613.288.318
Diagro S.A.	3.355.577.738	6.133.275.344
Eladia S.A.	1.524.636.289	3.372.798.954
Aerolink S.A.	1.508.950.266	1.407.364.262
Agrotec S.A.	441.408.978	165.964.016
Ciabay S.A.	8.385.423.085	5.159.355.719
Aviación Agrícola Canindeyú S.R.L.	173.828.736	1.347.323.520
Transunion S.A.	9.404.163	15.562.025
Rice Paraguay S.A.	319.635.139	188.896.758
Fertech S.A.	326.138.760	385.823.579
Automotor S.A.	169.577.280	292.565.880
Fronteras Transportes S.A.	85.222.500	363.859.440
Agroalianza S.A.	4.151.897.088	2.648.962.473
Py'á rory S.A.	3.702.417.632	-
Gical sa	125.652.054	-
Alagro S.A.	165.313.056	-
Cargo pack paraguay S.A.	250.495.764	-
Tape Ruvicha S.A.	238.623.000	-
Otros Proveedores Locales Dólares	3.546.730.929	2.131.536.347
Cheques Diferidos	4.388.854.989	23.940.439.253
Cheques Diferidos	4.388.854.989	23.940.439.253
Exportación en Curso	15.690.133	-
Exportación en Curso	15.690.133	-
Proveedores del Exterior	481.364.329	1.702.267.629
CNHI International S.A.	-	1.435.170.360
SR Engenharia Industria LTDA	-	71.830.050
Indumak	18.085.584	17.394.019
Plastic Industria Uruguaya S.A.	100.848.278	-
Saco Shipping Line LTD	228.867.348	-
Petropack S.A.	14.188.833	11.918.960
Bulher	-	165.417.750
Partner Assessoria Empresarial Eireli	24.792.000	-
Molson Investment S.A.	7.729.712	-
L & G S.A.	86.294.754	-
Luis Carlos Paes	557.820	536.490
Acreeedores Varios	2.035.426.155	4.055.710.249
Cuentas Varias a Pagar GS.	473.278.306	473.278.306
Cuentas Varias a Pagar US\$	1.036.026.690	3.230.310.369
Gastos de Importaciones a Pagar	48.335.657	1.002.740
Gastos de Exportaciones a Pagar	9.834.502	13.482.393
Provision de Gastos	467.951.000	337.636.441
Total Acreedores Comerciales - Corto Plazo	39.111.100.330	56.803.261.368



VILLA OLIVA RICE S.A.
POR EL EJERCICIO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 13: ACREEDORES COMERCIALES LARGO PLAZO		
	<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	<u>Gs.</u>	<u>Gs.</u>
Proveedores Locales	27.649.256.431	30.020.173.442
Ciabay S.A.	13.866.879.920	15.518.996.992
Diagro S.A.	11.244.268.674	12.060.121.139
Agroalianza S.A.	2.538.107.837	2.441.055.311
Total Acreedores Comerciales Largo Plazo	27.649.256.431	30.020.173.442
NOTA 14: OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
	<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	<u>Gs.</u>	<u>Gs.</u>
Deudas Fiscales Corrientes	527.494.125	242.303.015
Retenciones de Impuestos a Ingresar	527.494.125	242.303.015
Obligaciones Laborales y Cargas Sociales	715.107.800	76.652.693
IPS Aportes a Pagar	86.078.084	76.652.693
Salarios a Pagar	505.160.574	-
Aguinaldo a Pagar	123.869.142	-
Total Otras Cuentas por Pagar	1.242.601.925	318.955.708
NOTA 15: DEUDAS FINANCIERAS A CORTO PLAZO		
	<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	<u>Gs.</u>	<u>Gs.</u>
Préstamos de Bancos y Otras Entidades Financieras	102.062.753.231	86.376.512.110
Banco Itau S.A.E.C.A.	54.638.809.890	45.873.203.355
FIC de Finanzas S.A.	4.689.067.645	4.446.914.524
Banco Regional S.A.E.C.A.	8.656.285.723	12.241.339.294
Banco GNB S.A.E.C.A.	2.789.100.000	2.980.500.000
Banco Continental S.A.E.C.A.	6.706.236.000	6.837.267.000
Banco Bancop	9.036.430.000	-
Financiera RIO SAECA	1.549.500.000	1.499.544.749
Credicentro S.A.E.C.A.	8.997.323.973	5.767.743.188
Banco Interfisa S.A.E.C.A.	5.000.000.000	6.730.000.000
Préstamos de dueño, socio o entidades vinculadas	4.321.029.910	3.261.651.757
Eladia S.A.	929.700.000	-
Rice Paraguay S.A.	3.391.329.910	3.261.651.757
Otros Préstamos a Pagar	11.274.314.122	1.692.924.000
Agroalianza S.A.	588.810.000	566.295.000
Aerolink S.A.	61.980.000	-
Marlon Figueiredo Marques	123.960.000	-
Oscar Luis Lourenco	4.958.400.000	-
Eduardo Luis Lourenco	1.859.400.000	-
Gabriel Sebastian Taboada Mongelos	865.786.224	-
Ignacio Heisecke Vargass	929.700.000	894.150.000
Eladia S.A.	30.000.000	-
Asterio Enciso	1.856.277.898	232.479.000
Intereses a Pagar	5.334.558.528	3.979.565.938
Banco Itau S.A.E.C.A.	3.360.364.949	2.787.961.130
FIC de Finanzas S.A.	102.030.794	102.393.586
Banco Regional S.A.E.C.A.	453.112.344	139.829.859
Banco GNB S.A.E.C.A.	59.461.071	426.374.832
Banco Continental S.A.E.C.A.	178.002.655	141.961.692
Banco Bancop	255.719.179	-
Financiera RIO SAECA	2.547.130	208.210.637
Credicentro S.A.E.C.A.	276.624.177	12.480.963
Banco Interfisa S.A.E.C.A.	62.424.657	76.993.423
Otros Intereses a Pagar	584.271.572	83.359.816
Documentos Descontados	8.171.526.942	10.499.705.579
Molino el Pais S.A.	-	2.851.742.579
Financiera RIO SAECA	316.098.000	-
La Hacienda LK	-	536.490.000
Banco Itau	51.728.942	-
Banco do Brasil S.A-DIMASA	7.803.700.000	5.961.000.000
DIMASA	-	1.150.473.000
Sobregiros Bancarios	1.979.365.304	1.817.146.608
Banco Itau S.A.E.C.A.	-	34.840.215
Banco Regional S.A.E.C.A.	1.979.170.648	1.769.394.927
Banco GNB S.A.E.C.A.	194.656	558.128
Banco Continental S.A.E.C.A.	-	12.353.338
Total de Deudas Financieras - Corto Plazo	133.143.548.037	107.627.505.992
NOTA 16: DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO		
	<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	<u>Gs.</u>	<u>Gs.</u>
Préstamos de Bancos y Otras Entidades Financieras		
Banco Itau S.A.E.C.A.	126.549.400.440	121.710.386.580
Credicentro S.A.E.C.A.	-	-
Banco Regional S.A.E.C.A.	10.625.142.831	10.218.857.149
Banco Continental S.A.E.C.A.	1.239.600.000	1.192.200.000
Total de Deudas Financieras - Largo Plazo	138.414.143.271	133.121.443.729
NOTA 17: INGRESOS DIFERIDOS		
	<u>30/06/2019</u>	<u>31/12/2018</u>
	<u>Gs.</u>	<u>Gs.</u>
Anticipo de Clientes		
Clientes Locales Gs.	38.249.000	1.327.950
Clientes Ocasionales	38.160.000	1.318.000
Fredy Rivoir	89.000	9.950
Clientes Locales USD.	521.719.749	235.817.160
Eladia S.A.	-	235.817.160
Credicentro	520.170.249	-
Dimasa	1.549.500	-
Clientes del Exterior.	14.695.969.335	-
Brasilia Alimentos LTDA	9.761.850.000	-
Broto legal alimentos S.A.	4.735.272.000	-
Otros clientes del exterior	198.847.335	-
Total Ingresos Diferidos	15.255.938.084	237.145.110



VILLA OLIVA RICE S.A.
POR EL EJERCICIO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 18: INGRESOS Y COSTOS OPERATIVOS

Ejercicio comprendido del 1 de junio de 2018 al 30 de junio de 2018

	Venta de servicios y producción	Costo de venta de servicios y producción	Resultado bruto
	Gs.	Gs.	Gs.
Exportación de Otros Productos Industrializados	24.149.318.658	-18.967.679.832	5.181.638.826
Venta Exportación de Arroz	24.149.318.658	-18.967.679.832	5.181.638.826
Exportaciones de Otros Productos Agrícolas Exportados	2.503.568.860	-1.668.568.804	835.000.056
Subproductos de Arroz	2.503.568.860	-1.668.568.804	835.000.056
Fletes Internacionales	4.166.672.778	-	4.166.672.778
Otros Productos Agrícolas	1.113.176.343	-526.239.186	586.937.157
Venta Local de Subproductos	1.113.176.343	-526.239.186	586.937.157
Mercaderías	100.665.212	-107.883.291	-7.218.079
Mercaderías Gravados al 10%	100.665.212	-107.883.291	-7.218.079
Ganancia por Valuación de Stock	3.635.112.155	-	3.635.112.155
TOTAL POR VENTA DE ARROZ Y DERIVADOS	35.668.514.006	-21.270.371.113	14.398.142.893
Ganado	2.762.897.680	-3.218.302.273	-455.404.593
Ganado Vacuno	2.762.897.680	-3.218.302.273	-455.404.593
TOTAL POR VENTA,PRODUCCIÓN, TENENCIA A.B.	2.762.897.680	-3.218.302.273	-455.404.593

Ejercicio comprendido del 1 de enero de 2019 al 30 de junio de 2019

	Venta de servicios y producción	Costo de venta de servicios y producción	Resultado bruto
	Gs.	Gs.	Gs.
Exportación de Otros Productos Industrializados	14.003.007.890	-12.915.727.938	1.087.279.952
Exportación de arroz	14.003.007.890	-12.915.727.938	1.087.279.952
Exportaciones de Otros Productos Agrícolas Exportados	1.514.107.416	-1.138.779.936	375.327.480
Exportación de Subproductos	1.514.107.416	-1.138.779.936	375.327.480
Fletes Internacionales	3.018.325.102	2.231.558.000	5.249.883.102
Otros Productos Agrícolas	6.052.430.359	-3.873.302.354	2.179.128.005
Subproductos de Arroz	2.540.626.606	-1.787.977.067	752.649.539
Arroz Blanco Tipo 1	45.291.519	-33.828.385	11.463.134
Arroz con Cascara	3.173.897.660	-2.051.496.902	1.122.400.758
Ventas de soja y sus derivados	292.614.574	-	292.614.574
Venta de servicios gravados	169.697.471	-	169.697.471
Venta de combustible	766.691.896	-752.620.746	-
Ingreso por procesamiento	8.306.924	-	-
Pérdida por Valuación de Stock	-1.375.529.865	-	-1.375.529.865
TOTAL POR VENTA DE ARROZ Y DERIVADOS	24.157.037.193	-16.448.872.974	7.685.786.145
Ganado	247.425.757	-1.047.145.084	-799.719.327
Ganado Vacuno	247.425.757	-1.047.145.084	-799.719.327
TOTAL POR VENTA,PRODUCCIÓN, TENENCIA A.B.	247.425.757	-1.047.145.084	-799.719.327

NOTA 19: OTROS INGRESOS

	30/06/2019	30/06/2018
	Gs.	Gs.
Intereses Cobrados	5.837.007.303	4.634.222.329
Eladia S.A.	1.074.623.598	1.387.758.974
Rice Paraguay S.A.	1.535.065.883	1.381.398.457
Admirable S.A.	1.767.022.005	920.932.248
Capital Inversiones S.A.	867.233.696	920.932.248
Aerolink S.A.	2.481.767	23.200.402
Otros	590.580.354	-
Descuentos Obtenidos	67.808	-
Venta de Credito Tributario	551.306.753	891.583.500
Banco GNB S.A.E.C.A.	-	891.583.500
Banco Itau S.A.E.C.A.	551.306.753	-
Total Otros Ingresos	6.388.381.864	5.525.805.829

NOTA 20: GASTOS BANCARIOS Y FINANCIEROS

	30/06/2019	30/06/2018
	Gs.	Gs.
Intereses Pagados a Entidades Bancarias y Financieras	12.103.224.927	9.823.525.255
Intereses Pagados a Entidades Financieras	12.103.224.927	9.823.525.255
Comisiones y Gastos Bancarios sobre Operaciones Crediticias	765.841.136	630.364.666
Gastos Bancarios	143.827.826	171.879.726
Gastos Warrant	622.013.310	458.484.940
Resultado por Diferencia de Cambio	7.676.541.911	3.398.202.032
Total Gastos bancarios y financieros	20.545.607.974	13.852.091.953

NOTA 21: CAPITAL EN ACCIONES

	2019		
	Cantidad	Valor nominal	Clase
Acciones autorizadas	1250	189.760.000	Nominativas
Acciones emitidas	1250	189.760.000	Nominativas
Acciones integradas	1250	189.760.000	Nominativas
	Cantidad	Gs.	
Acciones en circulación al final del ejercicio 2018 e inicio del 2019	1.250	237.200.000.000	
Cambio en Valor Nominal de Acciones	-1.250	-224.900.000.000	
Acciones emitidas e integradas según aumento de Capital	1.250	237.200.000.000	
Acciones en circulación al 30/06/2019	1.250	249.500.000.000	



VILLA OLIVA RICE S.A.
POR EL EJERCICIO AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

NOTA 22: GARANTÍAS Y CODEUDORÍAS DE PRÉSTAMOS

A continuación se exponen las garantías y codeudorías de la Sociedad vigentes al 30 de Junio de 2019:

1. Garantía Hipotecaria - Banco Itau SAECA

En el Acta de Directorio N° 23 de fecha 23/10/2014 se aprueban los siguientes temas: 1) Aprueba una Línea de Crédito de 28.300.000 USD en el marco de la ejecución del proyecto arrocero otorgado por el Banco Itaú Paraguay S.A. por el plazo de 20 años. 2) Se acepta la Garantía Hipotecaria de la referida línea de crédito con la hipoteca de los inmuebles propiedad de la sociedad con todo lo edificado, cavado y plantado según se detalla:

Finca N° 133 Padrón N° 224, Finca N° 13 Padrón N° 185, Finca N° 108 Padrón N° 66, Finca N° 260 Padrón N° 448, Finca N° 88 Padrón N° 292, Finca N° 202 Padrón N° 293, estos inmuebles mencionados tienen una superficie total de 16419 hectáreas, 3297 m2. Así mismo se acordó con el Banco Itaú Paraguay S.A. que los inmuebles individualizados como Finca N° 8 y Finca N° 954 ambas ubicadas en el distrito de Villa Oliva una vez que sean inscriptos a nombre de nuestra sociedad esta deberán gravar e hipotecar dichos inmuebles.

Monto de línea de crédito: US\$ 25.700.000; equivalente a Gs. 119.299.400.000 (al tipo de cambio de Gs 4.642 por cada dólar estadounidense)

Plazo: 10 años.

Tasa de Interes: 7,5%

Forma de Pago: 1 año de gracia y 9 cuotas anuales iguales y consecutivas.

2. Codeudorias - Aerolink S.A.

En fecha 06 de noviembre del 2015 segun Acta de Directorio 93, Villa Oliva Rice

Monto : US\$ 777.710

Monto de línea de crédito: US\$ 777.710; equivalente a Gs. 4.518.495.100 (al tipo de cambio de Gs 5814 por cada dólar estadounidense)

Plazo: 7 años

3. Otorgamiento de la Línea de Crédito a celebrarse entre Villa Oliva Rice S.A., y el Banco Regional S.A.E.C.A. con la Garantía Hipotecaria

En el Acta de Directorio N° 176 de fecha 26/08/2016 en la que se resuelven y aprueban el siguientes tema:

Aceptar la LINEA DE CREDITO a celebrarse con el BANCO REGIONAL S.A.E.C.A. por hasta un monto total de cobertura de DOLARES AMERICANOS CINCO MILLONES (USD. 5.000.000) con la GARANTIA HIPOTECARIA sobre el inmueble de nuestra empresa, individualizado como FRACCION PLA-1C, situado en el DISTRITO DE VILLA OLIVA, con PADRON N° 1.377 DE VILLA OLIVA y SUPERFICIE: 10.444 HAS. 3.055 M2., con MATRICULA No. M14-1233 DE VILLA OLIVA, a los efectos de garantizar la cobertura de préstamos y la línea de crédito y cualquier otra operación bancaria pasada, presente o futura que el BANCO REGIONAL S.A.E.C.A. haya otorgado, otorgue en el presente y otorgará en el futuro a nuestra entidad por hasta la cobertura total de DOLARES AMERICANOS CINCO MILLONES (USD. 5.000.000).

NOTA 23: CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Al 30 de junio de 2019 no existen situaciones contingentes, ni reclamos que pudieran resultar en la generación de obligaciones para la Sociedad adicionales a las que se presentan en estos estados financieros.

NOTA 24: HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha del cierre del periodo y la fecha de preparacion de estos Estados Financieros, no han ocurrido otros hechos significativos de carácter financiero o de otra indole que afecten la situacion patrimonial o de resultados de la Sociedad al 30 de junio del 2019.

Mario Milano Bergallo
Representante Legal

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (Expresado en guaraníes)

ANEXO A

BIENES DE USO

Cuentas	Valores de Origen					Amortizaciones						Neto Resultante
	Al inicio del periodo	Altas y transf. Del periodo	Bajas del periodo	Revalúo del periodo	Al cierre del Periodo	%	Acumuladas al inicio del periodo	Altas del periodo	Bajas del periodo	Revalúo del periodo	Acumuladas al cierre del periodo	
Inmuebles	264.822.488.617	0	0	4.105.807.864	268.928.296.480	0%	0		0	0	0	268.928.296.480
Rodados /transportes	3.276.569.296	217.210.000	0	50.799.930	3.544.579.227	5%	(1.716.682.292)	(321.645.222)	0	(26.615.442)	(2.064.942.956)	1.479.636.270
Muebles, útiles y enseres	724.509.796	46.274.057	0	11.232.800	782.016.653	10%	(225.829.615)	(36.586.536)	0	(3.501.262)	(265.917.413)	516.099.239
Equipos de Comunicación	124.799.143	14.090.000	0	1.934.886	140.824.029	5%	(57.133.195)	(10.208.262)	0	(885.793)	(68.227.250)	72.596.779
Maquinarias	53.743.251.548	5.799.269.501	0	833.235.372	60.375.756.421	10%	(14.208.147.366)	(2.654.343.558)	0	(220.283.117)	(17.082.774.041)	43.292.982.380
Herramientas	2.136.418.111	81.756.557	0	33.123.026	2.251.297.695	5%	(795.399.269)	(212.358.126)	0	(12.331.870)	(1.020.089.265)	1.231.208.430
Instalaciones	24.787.104.713	734.293.817	0	384.299.271	25.905.697.801	10%	(5.852.959.922)	(1.232.540.124)	0	(90.744.291)	(7.176.244.337)	18.729.453.465
Construcciones y mejoras en inmuebles rurales	38.400.109.891	3.454.307.227	0	595.355.304	42.449.772.421	25%	(7.270.617.726)	(700.331.982)	0	(112.723.657)	(8.083.673.392)	34.366.099.030
Mejoras en Predio Propio	7.021.690.983	49.622.381	0	108.864.297	7.180.177.661	25%	(612.577.157)	(139.991.430)	0	(9.497.396)	(762.065.983)	6.418.111.678
Trasporte Fluvial	363.018.254	0	0	5.628.235	368.646.489	5%	(217.810.953)	(35.547.666)	0	(3.376.941)	(256.735.560)	111.910.929
Silos y Galpones	42.201.150.393	16.312.727	0	654.286.636	42.871.749.756	25%	(4.150.244.655)	(840.703.896)	0	(64.345.393)	(5.055.293.944)	37.816.455.812
Canales de Regadio	5.695.154.477	35.509.091	0	88.297.675	5.818.961.243	25%	(653.067.466)	(113.223.906)	0	(10.125.158)	(776.416.530)	5.042.544.713
Equipos de informática	200.349.670	17.268.181	0	3.106.221	220.724.072	4%	(112.421.876)	(19.126.248)	0	(1.742.989)	(133.291.085)	87.432.987
Totales Ejercicio al 30/06/2019 (*)	443.496.614.892	10.465.913.539	0	6.875.971.517	460.838.499.948		-35.872.891.490	-6.316.606.956	0	-556.173.310	-42.745.671.756	418.092.828.193
Totales Ejercicio al 31/12/2018 (**)	369.463.218.632	11.969.868.544	(140.867.172)	62.204.394.888	443.496.614.892		(35.203.676.732)	11.443.622.968	85.617.679	(12.198.455.405)	(35.872.891.490)	407.623.723.403

(*) Por el periodo comprendido entre el periodo 1 de enero al 30 de junio de 2019

(**) Por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2018

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli Arguello
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (Expresado en guaraníes)

ANEXO B

ACTIVOS INTANGIBLES

Cuentas	Valores de Origen				Amortizaciones				Neto Resultante
	Al inicio del periodo	Aumentos	Disminuciones	Al cierre del Periodo	Acumuladas al inicio del periodo	Del Periodo	Bajas	Acumuladas al cierre del periodo	
Licencias y Software	353.709.925	2.600.000	-	356.309.925	-193.552.185	-31.426.792	-	-224.978.977	131.330.948
Totales del Periodo al 30/06/2019	353.709.925	2.600.000	-	356.309.925	-193.552.185	-31.426.792	-	-224.978.977	131.330.948
Totales del Ejercicio al 31/12/2018	259.701.972	94.007.953		353.709.925	-119.461.204	-74.090.981		-193.552.185	160.157.740

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli Arguello
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
 (Expresado en guaraníes)

ANEXO C

INVERSIONES, ACCIONES, DEBENTURES Y OTROS TITULOS EMITIDOS EN SERIE
PARTICIPACION EN OTRAS SOCIEDADES

Denominación y características de los valores Emisor	Clase	Valor Nominal Unitario	Cantidad	Valor Nominal Total	Valor Patrim. Proporc.	Valor de Libros	Valor de Cotización	Información sobre el Emisor				
								% de Participacion	Actividad Principal	Capital	Según Balance al 31.12.2018	
											Resultado	Patr. Neto
Aerolink S.A.	Ordinarias	50.000.000	13,33	666.500.000	-	2.776.131.124	-	33,33%	Fumigacion Aerea Agricola	2.000.000.000	1.171.278.888	6.008.893.924
Totales Periodo al 30/06/2019		50.000.000	13,33	666.500.000	-	2.776.131.124	-	-	-	2.000.000.000	1.171.278.888	6.008.893.924
Totales Ejercicio al 31/12/2018		50.000.000	13,33	666.500.000	-	2.776.131.124	-	-	-	2.000.000.000	1.171.278.888	6.008.893.924

Mario Milano Bergallo
 Presidente

Carlos Amaral
 Sindico

Paola Masulli Arguello
 Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en guaraníes)

ANEXO D

OTRAS INVERSIONES

CUENTAS	Valor de Costo	Amortización	Valor de Cotización	Valor registrado al 30/06/2019	Valor registrado al 31/12/2018
Inversiones corrientes	0	0	0	0	0
Subtotal	(NO APLICABLE)				
Inversiones no corrientes	0	0	0	0	0
Subtotal	0	0	0	0	0
Total del período	0	0	0	0	0

La Sociedad no posee otras inversiones al 30 de junio del 2019 ni al 31 de diciembre de 2019.

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli Arguello
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018
(Expresado en guaraníes)

ANEXO E

PREVISIONES

RUBROS	Saldos al inicio del ejercicio	Aumentos	Disminución	Saldo al cierre del periodo al 30/06/2019	Saldo al cierre del ejercicio al 31/12/2018
Deducidas del Activo	-	205.200.432	-	205.200.432	-
Subtotal	-	205.200.432	-	205.200.432	-
Incluidas en el Pasivo	-	-	-	-	-
Subtotal	-	-	-	-	-
Total del periodo	-	205.200.432	-	205.200.432	-

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli Arguello
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
 (Expresado en guaraníes)

ANEXO F

**COSTO DE MERCADERÍAS O PRODUCTOS VENDIDOS O
 SERVICIOS PRESTADOS**

DETALLE	Periodo al 30/06/2019	Periodo al 30/06/2018
I. COSTO DE MERCADERIAS O PRODUCTOS VENDIDOS		
Existencias al Comienzo del Periodo	71.926.180.400	73.166.039.073
Existencia al comienzo del Periodo - Arroz y sus derivados	71.731.773.795	71.050.555.484
Productos Agricolas Terminados	47.866.471.331	53.872.821.660
Productos Agricolas en Proceso	22.061.037.100	15.714.005.294
Tubos de Hormigon	0	0
Materiales, Suministros y Respuestos	1.804.265.364	1.463.728.530
Existencia al comienzo del Periodo - Ganado	194.406.605	2.115.483.589
Ganado Vacuno	194.406.605	2.115.483.589
Compras y Costos de Producción del Periodo	26.041.569.039	38.953.750.969
Compras y Costos de Producción - Arroz y sus derivados	25.038.408.758	34.014.972.132
Productos Agricolas Terminados	15.529.897.643	19.653.413.220
Productos Agricolas en Proceso	8.940.228.219	7.983.553.075
Tubos de Hormigon	0	163.327.205
Materiales, Suministros y Respuestos	568.282.896	297.993.920
Costo de Servicios Prestados	0	5.916.684.712
Compras y Costos de Producción - Ganado	1.003.160.281	4.938.778.837
Ganado Vacuno	2.101.192	3.785.724.032
Costo de Produccion y tenencia de Activos Biologicos	1.001.059.089	1.153.054.805
Existencia al cierre del periodo	80.471.731.381	87.631.116.656
Existencia al cierre del Periodo - Arroz y sus derivados	-80.321.309.579	-83.795.156.503
Existencia al cierre del Periodo - Ganado	-150.421.802	-3.835.960.153
COSTO DE PRODUCTOS VENDIDOS - ARROZ Y SUS DERIVADOS	16.448.872.974	21.270.371.113
COSTO DE PRODUCTOS VENDIDOS - GANADO	1.047.145.084	3.218.302.273

(*) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio del 2019.

(**) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio del 2018.

Mario Milano Bergallo
 Presidente

Carlos Amaral
 Sindico

Paola Masulli Arguello
 Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
 (Expresado en guaraníes)

ANEXO G

ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE	Moneda Extranjera		Cambio Vigente	Moneda Local	
	Clase	Monto		Monto Ejercicio al 30/06/2019 (*)	Monto Ejercicio al 31/12/2018 (**)
ACTIVO					
Activo Corriente					
Disponibilidades	US\$	245.438,09	6.183,21	1.517.595.252	1.710.633.430
Deudores por Ventas	US\$	1.023.243,97	6.183,21	6.326.932.348	17.904.688.379
Cuentas a Cobrar a Socios o a Entidades Vinculadas	US\$	4.967.351,94	6.183,21	30.714.180.189	30.219.445.430
Cuentas a Cobrar a Directores y Funcionarios	US\$	0,00	6.183,21	0	7.748.182
Anticipo a Proveedores	US\$	127.477,62	6.183,21	788.220.895	1.348.751.073
Gastos pagados por adelantado	US\$	61.296,94	6.183,21	379.011.852	203.372.910
Otros Activos	US\$	1.586,63	6.183,21	9.810.466	11.860.559
Subtotales		6.426.395,19		39.735.751.003	51.406.499.964
Activo No Corriente					
Cuentas a Cobrar a Socios o Entidades Vinculadas LP	US\$	13.888.893,36	6.183,21	85.877.944.312	82.779.748.871
Deudores por Ventas LP	US\$	251.674,13	6.183,21	1.556.153.998	260.102.656
Inversiones en Entidades Vinculadas	US\$	110.302,40	6.183,21	682.022.904	0
Subtotales		14.250.869,89		88.116.121.215	83.039.851.527
Total Activo		20.677.265,08		127.851.872.217	134.446.351.491
PASIVO					
Pasivo Corriente					
Acreedores comerciales	US\$	5.245.041,70	6.197,68	32.507.090.043	50.274.921.921
Deudas Financieras	US\$	38.804.669,50	6.197,68	240.498.924.067	97.522.873.979
Prestamo del Dueño, Socio o Entidades Vinculadas	US\$	697.165,20	6.197,68	4.320.806.817	3.261.618.927
Ingresos Diferidos	US\$	2.455.258,00	6.197,68	15.216.903.401	235.814.786
Pasivo no Corriente	US\$				
Acreedores comerciales LP	US\$	0,00	6.197,68	0	30.020.173.442
Deudas Financieras LP	US\$	4.460.996,52	6.197,68	27.647.828.912	133.120.103.774
Total Pasivo		51.663.130,92		320.191.553.240	314.435.506.830

(*) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2019

(**) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre de 2018

A la fecha de emisión de estos estados contables, el tipo de cambio por dólar aplicable a los activos en moneda extranjera es de Gs/ 6183,21 y de Gs/ 6197,68 para los pasivos.

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli Arguello
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018
 (Expresado en guaraníes)

ANEXO H

INFORMACION REQUERIDA SOBRE GASTOS

RUBROS	Gastos de Administración	Gastos bancarios y financieros	Gastos de Comercialización	Depreciaciones y amortizaciones de activos	TOTAL	
					Ejercicio al 30/06/2019	Ejercicio al 30/06/2018
Sueldos Y Jornales	104.548.589	0	0	0	104.548.589	69.571.304
Aporte Patronal	17.250.518	0	0	0	17.250.518	12.807.128
Otros Beneficios Al Personal	13.722.727	0	0	0	13.722.727	33.170.320
Aguinaldos Pagados	8.712.384	0	0	0	8.712.384	5.412.992
Vacaciones Pagadas	0	0	0	0	0	1.538.462
Otros Servicios Contratados	11.700.000	0	0	0	11.700.000	15.000.000
Indemnización	0	0	0	0	0	5.769.231
Preavisos	0	0	0	0	0	0
Remuneración Personal Superior	301.826.000	0	0	0	301.826.000	868.881.083
Gastos De Representación	28.687.959	0	0	0	28.687.959	40.741.398
Honorarios Profesionales	912.102.079	0	0	0	912.102.079	593.749.866
Alquileres	70.482.741	0	0	0	70.482.741	63.876.960
Movilidad	46.637.650	0	0	0	46.637.650	29.905.032
Reparaciones Y Mantenimientos	5.334.363	0	0	0	5.334.363	2.920.735
Seguros Pagados	14.178.621	0	0	0	14.178.621	2.226.112
Donaciones Y Contribuciones	2.636.623	0	0	0	2.636.623	1.511.309
Útiles De Oficina	7.827.454	0	0	0	7.827.454	3.937.273
Impuestos, Patentes, Tasas Y Otras Contribuciones	11.245.186	0	0	0	11.245.186	518.920
Multas Y Sanciones	0	0	0	0	0	24.857.695
Gastos Legales	7.512.298	0	0	0	7.512.298	2.326.746
Iva Costo	382.522.736	0	0	0	382.522.736	409.155.473
Otros Gastos De Administración	72.419.044	0	0	0	72.419.044	155.806.520
Comisiones Pagadas Sobre Ventas	0	0	26.596.781	0	26.596.781	88.771.062
Fletes Pagados	0	0	0	0	0	0
Gastos De Exportación	0	0	7.316.809.847	0	7.316.809.847	9.172.979.751
Honorarios A Despachante	0	0	110.010.846	0	110.010.846	80.387.862
Gastos Warrants	0	0	0	0	0	0
Aporte A Asociaciones	0	0	24.045.500	0	24.045.500	12.770.400
Flete Interno	0	0	412.032.135	0	412.032.135	145.131.768
Intereses Pagados A Entidades Bancarias Y Financieras	0	12.103.224.927	0	0	12.103.224.927	9.823.525.255
Comisiones Y Gastos Bancarios Sobre Operaciones Crediticias	0	765.841.136	0	0	765.841.136	630.364.666
Resultado Por Diferencia De Cambio	0	7.676.541.911	0	0	7.676.541.911	3.398.202.032
Depreciaciones Del Ejercicio	0	0	0	1.107.574.619	1.107.574.619	1.060.796.658
Amortizaciones Del Ejercicio	0	0	0	31.426.792	31.426.792	35.480.194
Ajustes de Depreciaciones	-	-	-	-	-	-11.408.808.605
Totales ejercicio al 30/06/2019 (*)	2.019.346.972	20.545.607.974	7.889.495.109	1.139.001.411	31.593.451.466	0
Totales ejercicio al 30/06/2018 (**)	2.343.684.559	13.852.091.953	9.500.040.843	-10.312.531.753	0	15.383.285.602

(*) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2019
 (**) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2018

Mario Milano Bergallo
 Presidente

Carlos Amaral
 Sindico

Paola Masulli Arguello
 Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 2018

ANEXO I

DATOS ESTADISTICOS

INDICADORES OPERATIVOS	Acumulado al Fin del Ejercicio	
	al 30/06/2019 (*)	al 30/06/2018 (**)
Volumenes de Ingresos (En miles de Gs.)	30.792.844.814	43.957.217.515
Cantidad de Empleados y Obreros	116	88
Consumo de Energía (En miles de Gs.)	1.669.365.925	1.423.320.161
Cantidad de Sucursales	1	1

(*) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2019

(**) Por el periodo comprendido entre el 1 de enero al 30 de junio de 2018

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli Arguello
Contador



VILLA OLIVA RICE S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN PATRIMONIAL AL 30 DE JUNIO DE 2019 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2018

ANEXO J

INDICES ECONOMICO-FINANCIEROS

INDICES	Acumulado al Fin del Ejercicio	
	al 30/06/2019	al 31/12/2018
Liquidez (1)	0,78	0,88
Endeudamiento (2)	1,18	1,05
Rentabilidad (3)	-0,06	0,01

	2019	2018
(1) <u>Activo Corriente</u>	146.441.437.893	145.145.040.700
<u>Pasivo Corriente</u>	188.753.188.376	164.986.868.178
(2) <u>Total del Pasivo</u>	354.816.588.078	328.128.485.349
<u>Patrimonio Neto</u>	300.939.187.398	313.562.416.470
(3) <u>Resultado antes del IR</u>	-18.943.027.280	3.483.832.024
<u>Patrimonio Neto excluido resultado del periodo</u>	319.882.214.678	310.078.584.446

Mario Milano Bergallo
Presidente

Carlos Amaral
Sindico

Paola Masulli Arguello
Contador